

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 3 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1984 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 628

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 22525/346/84 (1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθήνας με χαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ. 132 στη συμβολή των οδών Επινίκου και Λεωφ. Ιωνίας ως χώρου για την ανέγερση βρεφονηπιακού σταθμού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Το Ν.Δ. 3620/1956 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1147/1972 «περί διοικήσεως της μείζονος πρωτευούσης».

4. Τις διατάξεις του Β.Δ. 863/1960 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα και ειδικότερα το υπ' αριθ. 532/1970 Ν. Δ/γμα και το σε συνέχεια αυτού Β. Δ/γμα 712/1970 όπως τροποποιήθηκε με τα υπ' αριθ. 677/1971 και 198/1972 Β. Διατάγματα.

5. Τη Α7/13-1/11.12.1972 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Δημοσίων Έργων «περί οργανώσεως των παρά τη Νομαρχία Αττικής και τοις Διαμερίσμασιν αυτής, Υπηρεσιών αρμοδιοτήτων Υπουργού Δημοσίων Έργων».

6. Τον Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητος σε θέματα εγκρίσεως επεκτάσεων κ.λ.π. σχεδίων πόλεων και κωμών», ως ετροποποιήθη και συνεπληρώθη διά του υπ' αριθ. 1018/1971 Ν. Δ/τος.

7. Το Π.Δ. 910/1977 «περί Οργανισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων».

8. Το Ν. 1032/11.3.1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».

9. Το από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίου πόλεων, κωμών κ.λπ.».

10. Το από 3.9.1929 Δ/γμα «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού του Κράτους» (Κεφαλ. ΙΙ).

11. Το Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών».

12. Τη 1/1961 εγκύκλιο του Προϊσταμένου της Υπηρεσίας Οικισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων και τη συμπληρωματική της εγκύκλιο Ε8/1975 του Υφυπουργού Δημοσίων Έργων.

13. Τον Οικιστικό Νόμο 1337/1983 του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

14. Το Π.Δ. 443/1983 (Φ.Ε.Κ. 165Α) «περί μεταβίβασης αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεως ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων.

15. Τη 6548/530/22.3.1984 απόφαση Νομάρχη Διαμερίσματος Αθηνών «περί συγκροτήσεως Σ.Χ.Ο.Π. Διαμερίσματος Αθηνών».

16. Το από 12.4.1984 πρακτικό της Επιτροπής εξετάσεως καταλληλότητας και εκτιμήσεως του οικοπέδου.

17. Το 12178/5.7.1983 έγγραφο της Δ/νσης Κοιν. Πρόνοιας της Νομαρχίας Αττικής.

18. Το Υ 658/1979/18.8.1983 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών.

19. Το Γ2β/5390/27.9.1983 έγγραφο του Υπουργείου Υγείας και Πρόνοιας.

20. Την 985/10.10.1983 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου της Αθήνας.

21. Την από 28.9.1984 εισήγηση της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Διαμερίσματος Αθηνών προς το Σ.Χ.Ο.Π. Νομαρχιακού Διαμερίσματος Αθηνών.

22. Την από 1.10.1984 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Νομαρχιακού Διαμερίσματος Αθηνών που πάρθηκε στην 8η πράξη της 16ης Συνεδρίασης και είναι υπέρ της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου της Αθήνας με χαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ. 132 στη συμβολή των οδών Επινίκου και Λεωφ. Ιωνίας ως χώρου για την

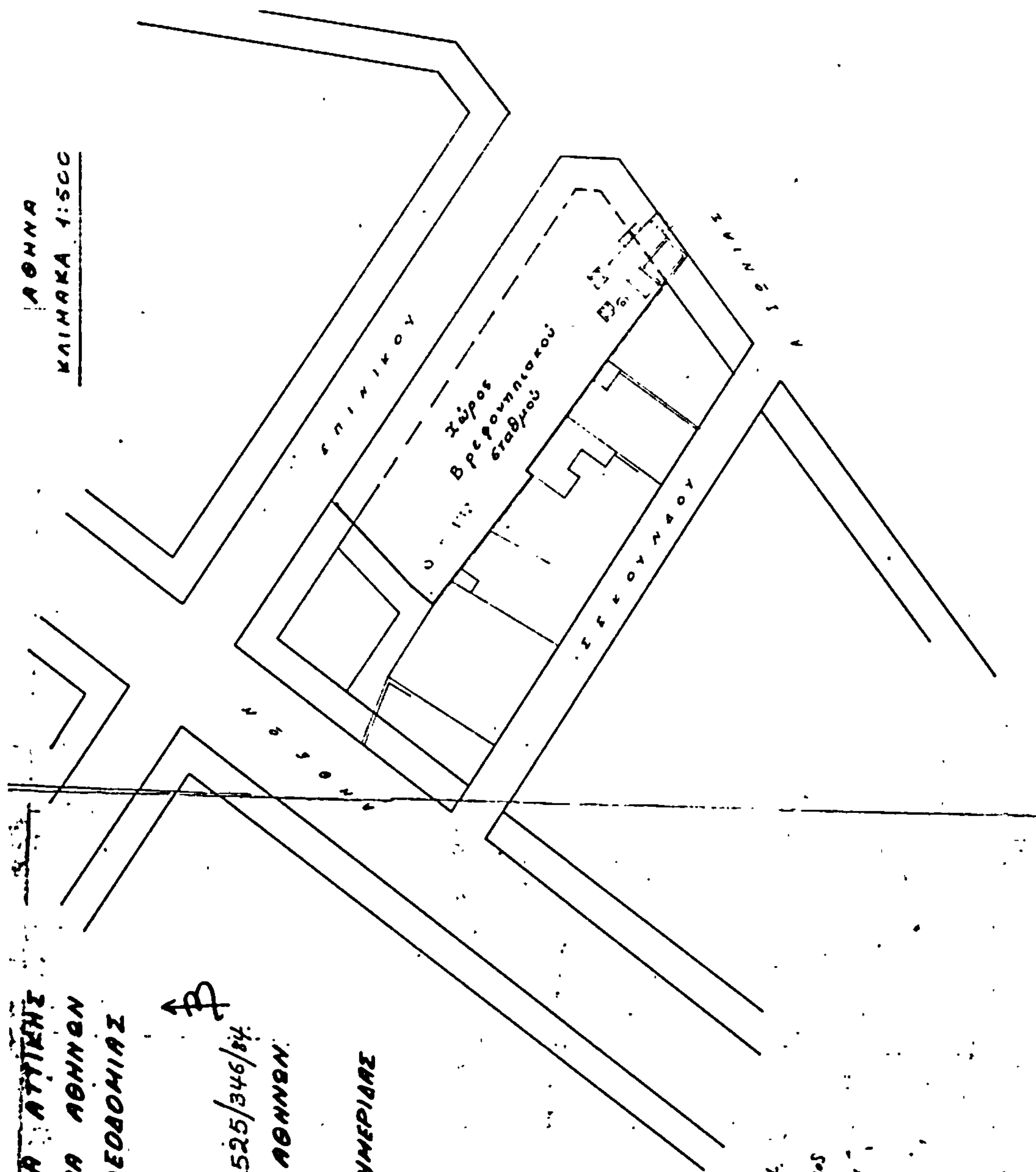
ανέγερση βρεφονηπιακού σταθμού για τους λόγους που αναφέρονται στην 985/10.10.1983 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου της Αθήνας, στο Γ2β/5390/27.9.1983 έγγραφο του Υπουργείου Υγείας και Πρόνοιας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθήνας με χαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ. 132 στη συμβολή των οδών Επινίκου και Λεωφ. Ιωνίας ως χώρου για την ανέγερση βρεφονηπιακού Σταθμού, όπως φαίνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Οκτωβρίου 1984

Ο Νομάρχης
Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ



ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΔΙΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 22525/346/84
ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ κ. ΝΟΜΑΡΧΗ Δ/ΤΟΣ ΑΘΗΝΩΝ
ΠΟΥ ΔΗΜΟΣΙΕΥΘΗΚΕ ΣΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ.
ΦΥΛΛΟ ΤΟΥ Δ' ΤΕΥΧΟΥΣ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ
ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ.

Συνοδεύει την υπ' αριθ. 22525/346/84.
Απόφαση του κ. Νομάρχη Διαμερίσματος
Αθηνών.

Αθήνα 23-10-84

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΑΘΗΝΩΝ

Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. οικ. 4592 (2)

Αναγνώριση οδού μπροστά στις ιδιοκτησίες των Λουκά Λέττη, Γεωργίου Καβαθούλη, Γιαννούλας Μπόλμπαση, Νικολάου Φλοκατούλα, στον Άγιο Δημήτριο ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Β.Δ. 712/1970 όπως τροποποιήθηκε με τα 677/1971 και 198/1972 Β.Δ.

γ) Του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

δ) Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Βοιωτίας που διατυπώνεται στο πρακτικό 6 της 25.9.1984 με την οποία εγκρίνεται η αναγνώριση οδού μπροστά στις ιδιοκτησίες Λουκά Λέττη, Γεωργίου Καβαθούλη κλπ. στον Άγιο Δημήτριο με τους εξής όρους δομήσεως:

Για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στο δρόμο αυτό: πρόσωπο 10μ. βάθος 14μ. εμβαδό 150μ. σύστημα δομήσεως συνεχές ποσοστό καλύψεως 70 %.

2. Την από 9.7.1984 αίτηση του Λουκά Λέττη με την οποία ζητά την αναγνώριση του εν λόγω δρόμου.

3. Το 19531/30.1.1923 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Λιβαδειάς Επαμεινώνδα Αναστασίου από το οποίο προκύπτει ότι η εν λόγω οδός προϋφίσταται του έτους 1923.

4. Το τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού υπομηχανικού Γεωργίου Γουργιώτη.

5. Την 7223/23.2.1971 (Φ.Ε.Κ. 49/Δ'/26.2.1971) απόφαση Νομάρχου με την οποία εγκρίθηκε το σχέδιο πόλεως Αγίου Δημητρίου, αποφασίζουμε:

1. Αναγνωρίζουμε ότι η οδός μπροστά στις ιδιοκτησίες Λουκά Λέττη, Γεωργίου Καβαθούλη, Γιαννούλα Μπόλμπαση, Νικολάου Φλοκατούλα, στον Άγιο Δημήτριο υπάρχει νομίμως πριν το έτος 1923 και την αναγνωρίζουμε ως διατηρητέα, και καθορίζουμε όρους δομήσεως αυτούς που αναφέρονται στη γνωμοδότηση, του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Βοιωτίας.

2. Η οδός αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού υπομηχανικού Γεωργίου Γουργιώτη.

3. Η απόφαση αυτή που ισχύει από την ημερομηνία δημοσιεύσεως να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λιβαδειά, 18 Οκτωβρίου 1984

Η Νομάρχης
ΧΡ. ΧΑΡΙΣΙΟΥ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΡΓΟΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ ΛΟΥΚΑΣ ΙΩΑΝ. ΛΕΤΤΗ.

ΕΡΓΟ	ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ ΤΥΦΛΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ.	ΕΙΣ ΑΓΙΟΝ ΔΗΜΗΤΡΙΟ.

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ ΓΟΥΡΓΙΩΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ.

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ	1.
	ΚΛΙΜΑΞ 1/200

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΙΟΥΛΙΟΣ '84

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	Ο ΕΛΕΓΚΤΗΣ	Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Π. ΓΟΥΡΓΙΩΤΗΣ [illegible] ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ [illegible] 2069 [illegible] ΑΞΙΑ Αριθ. μητρ.		
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ		

ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
(ΣΜΥΡΝΑΓΟΥ ΓΑΛΑΝΑΚΟΥ)

ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ

ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ

ΠΛΑΤΕΙΑ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

ΚΑΝΟΝΑΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΕΩΣ: ΣΥΝΕΧΕΣ

Αριθ. Γ.Π. 4139 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Φιλιππιάδας, Ν. Πρέβεζας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

'Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Το από 17.10.1958 Διάταγμα (Φ.Ε.Κ. 309/Α'/6.11. 1953) με το οποίο εγκρίθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο της Φιλιππιάδας.

3. Την Τ.Υ. 3506/19.5.1973 (Φ.Ε.Κ. 170/Δ'/23.6.1973) «περί τροποποιήσεως των όρων και περιορισμών δομήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως (κώμης) Φιλιππιάδος, Ν. Πρέβεζας».

4. Το Ν.Δ. 8/1973 «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

5. Το Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και τα Διατάγματα που εκδόθηκαν με την εφαρμογή του.

6. Τον Οικιστικό Νόμο 1337/12.3.1983 (Φ.Ε.Κ. 33/Α'/ 14.3.1983).

7. Το πρακτικό 9/25.6.1984 του Νομαρχιακού Συμβουλίου Υ.Χ.Ο.Π., (4 Θέμα), στο οποίο διατυπώθηκε η θετική άποψή του για την έγκριση της προτεινόμενης τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Φιλιππιάδας, που έγινε (η πρόταση αυτή) με το πρακτικό του Δημοτικού Συμβουλίου Φιλιππιάδας 5/30.3.1984, για την ανέγερση Δημαρχιακού Μεγάρου.

8. Το 52239/4966/30.11.1982 έγγραφο του Υπουργείου Χ.Ο.Π., Δ/νσης Γ3 με το οποίο προβλέπεται κατ' εξαίρεση προώθηση τροποποιήσεων που αφορούν επείγουσες περιπτώσεις εξασφάλισης κοινοχρήστων χώρων ή χώρων κοινωφελών κτιρίων.

9. Την εγκ. 82/35988/1533/22.5.1984 του Υ.Χ.Ο.Π. Δ/νσης Καν/κών Ρυθμίσεων, από την οποία προκύπτει ότι αρμόδιος για τη μετατροπή κοινοχρήστου χώρου σε χώρο για την ανέγερση κοινωφελούς κτιρίου, ή σε απλό οικοδομικό τετράγωνο για οικισμούς μέχρι 20.000 κατοίκων, είναι ο Νομάρχης, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της Φιλιππιάδας, με μετατροπή του προβλεπόμενου από το ισχύον ρυμοτομικό σχέδιο Φιλιππιάδας, κοινόχρηστου χώρου, σε χώρο για την ανέγερση Δημαρχιακού Μεγάρου, όπως ειδικότερα φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του Χρήστου Αναγνώστου, Πολιτικού Τεχνολόγου Μηχανικού από Μάρτιο 1984, που θεωρήθηκε από το Δήμαρχο Φιλιππιάδας και τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Πρέβεζας και που φέρει τη σφραγίδα του Νομαρχιακού Συμβουλίου Υ.Χ.Ο.Π.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 15 Οκτωβρίου 1984

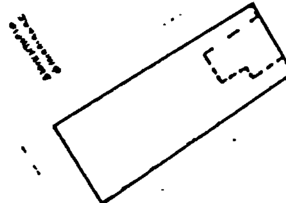
Ο Νομάρχης

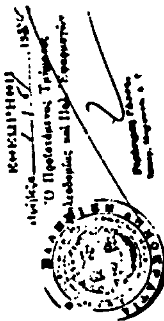
ΚΩΣΤΑΣ ΣΤΡΑΤΙΝΑΚΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

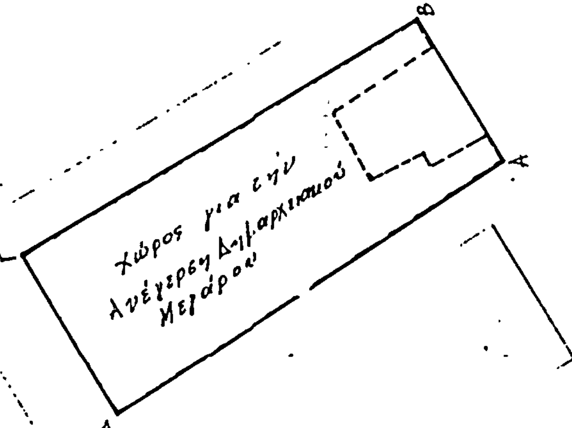
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000











ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΦΙΛΙΠΠΙΑΔΑ Μάρτιος 1984

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ